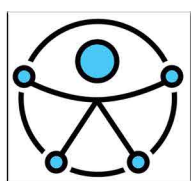




Comune di
VALGREGHENTINO
Provincia di Lecco

PEBA



Piano
Eliminazione
Barriere
Architettoniche

Schede edifici

Ottobre 2022



Studio Bottani
Servizi tecnici
Ingegneria e Architettura

Ing. Paolo Bottani
info@studiobottani.it
Via A. De Gasperi n.21 Sarmato (PC) - Via S. Quasimodo n.4 Peschiera Borromeo (MI)

Indice

- A01. Municipio - Piazza Roma;
- A02. Ambulatorio medico - Piazza Roma;
- A03. Sede *I Picetti del Grenta* - Via F.lli Kennedy;
- A04. Sede Proloco - Via F.lli Kennedy;
- A05. Baita Alpini - Via Volta;
- A06. Sede GCVPC - Via F.lli Kennedy;
- A07. Biblioteca Comunale - Via Luigi Tavola;
- A08. Palestra - Via Luigi Tavola;
- A09. Ambulatorio medico - Via Luigi Tavola;
- A10. Sala Civica - Via Don Satiro Stucchi;
- A11. Polo Scolastico "Greghentino" -Via Donizetti;
- A12. Centro Sportivo Comunale - Via Aldo Moro;
- A13. Cimitero Capoluogo - Via F.lli Kennedy;
- A14. Cimitero - Via F.lli Kennedy/ Villa San Carlo.

- Prezzi unitari interventi

Codice scheda: A01	Municipio	
	Indirizzo: Piazza Roma	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: Palazzo Municipale di Valgreghentino, edificio su tre livelli: al piano terra e al primo piano si trovano gli uffici comunali, al piano seminterrato è collocato l'archivio e il magazzino comunale

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	

Note

Documentazione fotografica



2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?
	<input type="checkbox"/> No	
		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Sì
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		<input type="checkbox"/> Sì
		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Presente zerbino non incassato, possibile fonte d'inciampo, opportuno abbassare il citofono ad al-

tezza accessibile. In generale in portone d'ingresso, non possiede i requisiti di leggerezza e facilità d'uso necessari per essere considerato accessibile agevolmente dall'utenza ampliata.

Documentazione fotografica



4 Interno edificio

4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente un servizio igienico accessibile per ciascuno dei due livelli accessibili dal pubblico. Da abbassare gli specchi in entrambi i bagni, da posizionare targhetta bagno accessibile alla porta di ciascun bagno.*

Documentazione fotografica



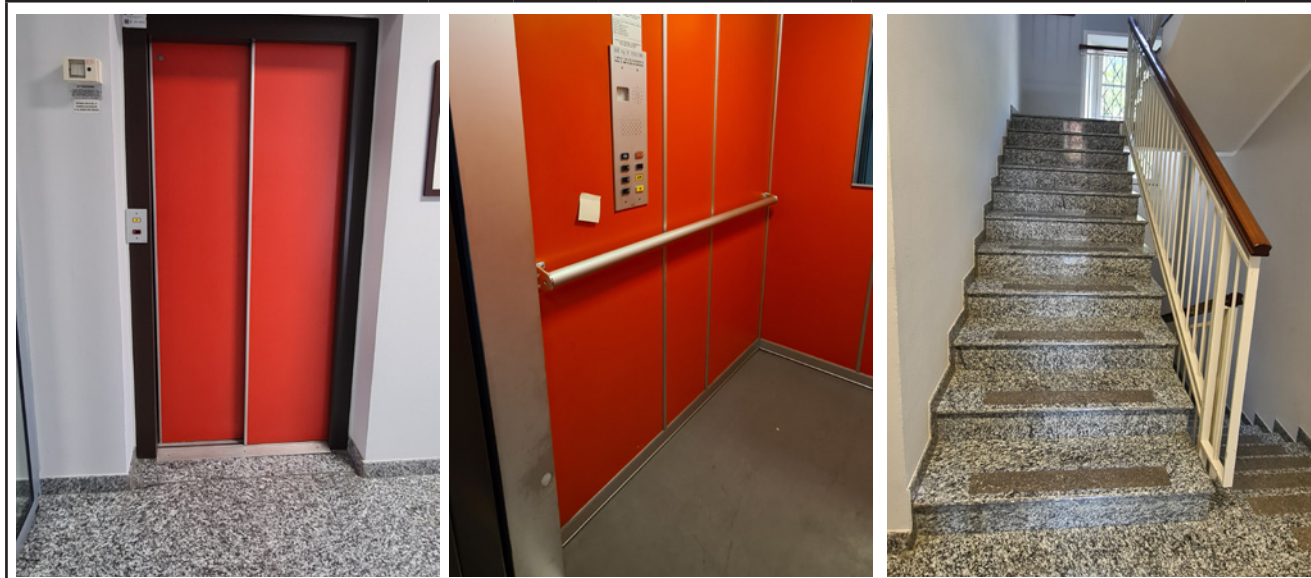
4.2 Collegamenti verticali (n.3 livelli)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):							
Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Pedata antidrucciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segnale inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Ascensore							
Cabina con dimensioni minime di 1,5(profondità)x1,37m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Porta a scorrimento di 0,90 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Bottoniera di comando è posta tra 80/120cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Le scale non sono dotate di secondo corrimano lato muro e di segnale di avvertimento di fine ed inizio scala.

Documentazione fotografica



4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antidrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

4.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antidrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Le porte vetrate di uffici e locali possiedono tutte elemento di riconoscibilità per persona ipovedente. Sulla porta scorrevole vetrata al piano terra cartelli informativi rendono le superfici trasparenti individuabili, opportuno apporre segnali anche alle parti fisse dell'infisso. In generale tutte le porte sono dotate di cartello informativo, la segnaletica può essere implementata con un cartello informativo generale in ingresso con indicato il collocamento dei diversi uffici. Nè il bancone dell'urp nè degli uffici al piano primo hanno altezza inferiore a 90 cm da terra.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	480,0 €
Accesso alla struttura	Portone ingresso poco accessibile	Riorganizzazione dell'ingresso tramite posizionamento di porta scorrevole automatica interna	LR 6/89 5.1 DM 236/89 4.1.2	9.000,0 €
Accesso alla struttura	Citofono ad altezza superiore a 120 cm	Collocamento citofono tra 110 e 120 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3 LR 6/89 5.7	200,0 €

Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile bagni pt e p1	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	50,14 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	680,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scale comuni	Fornitura e posa corrimano	DM 236/89 8.1.10	1.150,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Implementazione segnaletica informativa	Totem informativo ingresso dislocazione uffici	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	220,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata porta interna	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate porta scorrevole p.t	DM 236/89 4.1.1	124,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza bancone ad altezza 0.90	Fornitura ed installazione bancone ad altezza 0.90 cm (URP)	DM 236/89 art. 8.1.4	1.600,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A01: 13.504,14 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022. NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A02	Ambulatorio	
	Indirizzo: Piazza Roma	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: Ambulatorio medico, gli spazi si sviluppano su un unico livello, l'ambulatorio fa parte del complesso del Palazzo Comunale.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	

Note

L'ambulatorio medico si serve del medesimo stallo riservato del Municipio, si veda scheda A01.

Documentazione fotografica



2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?
	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?
	<input type="checkbox"/> No	
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Si
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		<input type="checkbox"/> Si
Assente		<input checked="" type="checkbox"/> No
Note		

La porta d'accesso è di tipologia simile all'ingresso del Municipio, di non facile apertura in autonomia da persona con fragilità.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *assente bagno accessibile.*

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Portone ingresso poco accessibile	Riorganizzazione dell'ingresso tramite posizionamento di porta scorrevole automatica interna	LR 6/89 5.1 DM 236/89 4.1.2	9.000,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	12.500,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A02: 21.500,0 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A03	Sede associazione I Picett del Grenta	
	Indirizzo: Via F.lli Kennedy	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: I locali si sviluppano su un unico livello, l'edificio fa parte del complesso del Municipio.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

La sede dell'associazione puo' servirsi dello stallo riservato collocato in Piazza Roma, si veda scheda A01.

2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Assente		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa: - Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta - Spazio di manovra min: 150x150 cm - Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole - Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm - 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale, - wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50 - Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza - Rubinetteria a leva	Si
	No

Tipologia di adeguamenti necessari: assente targhetta bagno accessibile

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	Si No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	Si No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	Si No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	Si No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	Si No

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €
Stima totale costo interventi Scheda A03: 25,07 €				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</p>				

Codice scheda: A04	Sede Proloco	
	Indirizzo: Via F.lli Kennedy	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: Locali comunali che ospitano la sede della Proloco, gli spazi si sviluppano su un unico piano.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	

Note

La sede della Proloco puo' servirsi dello stallo riservato collocato in Piazza Roma, si veda scheda A01.

2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?
	<input type="checkbox"/> No	
	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente un corrimano ad h=0.90m?
	<input type="checkbox"/> No	
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Sì
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
Assente		<input type="checkbox"/> No

Note

L'accesso si compone di una doppia porta che non favorisce un ingresso in maniera agile, da valutare una modifica del medesimo.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *la sede della Proloco è collegata da alcuni gradini agli spazi della sede de I Picett del Grenta, laddove sono posizionati i servizi igienici. Non è possibile apporre grandi modifiche strutturali e funzionali, un utente che non fosse in grado di affrontare la scala potrà accedere al bagno dal cortile.*

3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> No

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	450,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A04: 450,0 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A05	Baita alpini	
	Indirizzo: Via Volta	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: Sede locale del Gruppo Alpini, l'edificio si sviluppa su un piano. Al piano seminterrato si trovano magazzini ed autorimessa.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			Si
			No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

Possibile ricavare uno stallo riservato accanto all'ingresso esterno.

2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				Si	
				No	
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?				Si	
				No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				Si	
				No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				Si	
				No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				Si	
				No	

Note

Documentazione fotografica



3. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	
				<input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input type="checkbox"/> Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Si	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Si	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Si	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	
				<input type="checkbox"/> No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>				<input type="checkbox"/> Si	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	

Note

Zerbino da incassare.

Documentazione fotografica



4 Interno edificio

4.1 Servizi igienici

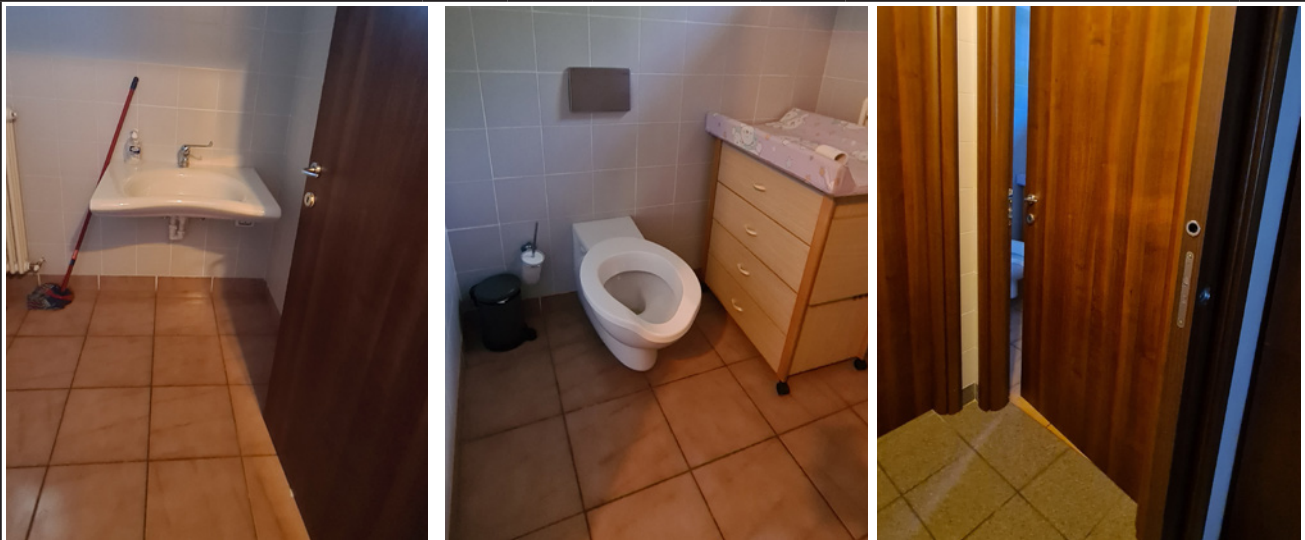
<p>Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta - Spazio di manovra min: 150x150 cm - Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole - Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm - 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale, - wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50 - Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza - Rubinetteria a leva 	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input type="checkbox"/> No

Tipologia di adeguamenti necessari: *la porta apre verso l'intero ciò nonostante è assicurato un sufficiente spazio di manovra. Da posizionare targhetta bagno accessibile, maniglioni e campanello d'emergenza.*

4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassati	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	460,0 €
Servizi igienici	Assenza campanello d'allarme	Installazione campanello d'allarme	DM 236/89 8.1.6	159,05 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €
Servizi igienici	Assenza maniglioni bagno	Posa maniglioni bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	503,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A05: 1.498,76 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A06	Sede GCVPC	
	Indirizzo: Via F.lli Kennedy	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: Sede della protezione civile, struttura su un piano.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			Si No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

In caso di necessità un utente fragile potrà parcheggiare in cortile, opportuno realizzare qui uno stallo riservato completo di pavimentazione accessibile in aderenza al marciapiede d'ingresso.

2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?			Si No
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si
	No		No
E' presente un corrimano ad h=0.90m?			Si No
E' presente un percorso tattile?			Si No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?			Si No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?			Si No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?			Si No

Note

Necessario che il cancello carrabile si lasciato aperto per essere considerato accessibile, la ghiaia non è una finitura idonea ad essere percorsa da carrozzina, per consentire l'accesso in autonomia di una persona su sedia a ruote sarà necessario realizzare un camminamento dal cancello all'accesso della struttura.

Documentazione fotografica



3. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	
				<input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Si	E' presente un corrimano ad h=0.90-1.10 m?	<input type="checkbox"/> Si
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Si	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	
				<input type="checkbox"/> No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	
				<input type="checkbox"/> No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>				<input type="checkbox"/> Si	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	

Note

L'accesso alla sede della protezione civile presenta gradino superiore a 2,5 cm e zerbino da incassare.

Documentazione fotografica



4 Interno edificio

4.1 Servizi igienici

<p>Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta - Spazio di manovra min: 150x150 cm - Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole - Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm - 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale, - wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50 - Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza - Rubinetteria a leva 	<input type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No

Tipologia di adeguamenti necessari: *assente bagno accessibile.*



4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Le porte interne risultano avere luce pari a 70 cm, non considerabili accessibili.


Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato completo di pavimentazione in battuto di cemento in aderenza all'ingresso	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	800,0 €
Accesso alla struttura	Gradino accesso principale	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2 LR 6/89 2.1.1	300,0 €

Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassati	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	480,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	12.500,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Presenza di numero due porte negli spazi comuni con luce pari a 70 cm	Sostituzione serramenti comprese tutte le opere per l'installazione di porte con luce netta non inferiore a 80 cm	DM 236/89 8.1.1	900,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A06: 14.980,0 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.				
NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A07		Biblioteca comunale	
Indirizzo: Via Luigi Tavola		Data rilievo: Luglio 2022	
Descrizione: edificio su due livelli, sede della biblioteca comunale; al piano terra si trova una sala polifunzionale.			
1. Parcheggi			
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
Note			
<i>Lo stallo riservato ad uso della biblioteca non presenta le dimensioni indicate dal Cds, il camminamento che conduce all'adiacente Parco garantisce comunque un'area laterale per un'agile discesa dall'autovettura.</i>			
Documentazione fotografica			
			
2. Accesso area esterna			
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
E' presente un corrimano ad h=0.90 m?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?			<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?			<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Note			

L'accesso da strada risulta accessibile.

Documentazione fotografica



3. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Sì	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Sì	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	

Note

Documentazione fotografica



4 Interno edificio

4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente un bagno accessibile ad entrambi i livelli, da posizionare per entrambi la targhetta indicante il bagno accessibile.*

Documentazione fotografica



4.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Pedata andistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Segna- le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolun- gato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

Ascensore

Assente

Note

Le scale non sono dotate di secondo corrimano lato muro e di segnale di avvertimento di fine ed inizio scala. L'edificio non è dotato di ascensore, la normativa nazionale consente l'assenza al di sotto di tre livelli fuori terra, la LR 6/89 prescrive la presenza di elevatore per gli edifici pubblici che si compongono di più di un piano, consentendo per gli edifici esistenti al di sotto dei tre livelli fuori terra l'installazione in via subordinata di impianti servo-assistiti, come quello esistente. Dal momento che gli spazi a disposizione consentono l'installazione di un impianto elevatore all'interno o all'esterno della struttura, considerato anche il livello di frequentazione dell'immobile si consiglia l'installazione di ascensore.

Documentazione fotografica



4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

4.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile bagni pt e p1	Posizionamento cartellino bagno accessibile (2)	DM 236/89 8.1.6	50,14 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	350,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano lato muro scala interna	Fornitura e posa corrimano	DM 236/89 8.1.10	600,0 €
Collegamenti verticali	Assenza impianto elevatore tra livello 5 e 6	Realizzazione impianto elevatore	DM 236/89 8.1.12 LR 6/89 5.3.3	25.114,41 € (e s c l u s e opere edili)
	Ipotesi importo opere edili propedeutiche all'installazione di ascensore			20.000,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A07: 46.114,55 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022. NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A08	Palestra	
	Indirizzo: Via Luigi Tavola	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: piccola palestra collocata nel complesso della biblioteca comunale, i locali si sviluppano su un unico livello.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Gli utenti della Palestrina possono servirsi del medesimo stallo riservato della biblioteca, si veda Scheda A07.

2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Sì	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
<i>Assente</i>					

Note

Necessario apporre segnalazione individuazione porta vetrata ingresso principale. L'ingresso principale conduce all'area spogliatoi, dal momento che questa si trova a una quota superiore rispetto al piano della palestra, collegate tra loro da alcuni gradini all'interno, l'ingresso accessibile alla palestra in sè per persona su carrozzina è da ritenersi la porta laterale utilizzata come uscita d'emergenza. Opportuno apporre idonea segnaletica orientativa che conduca all'ingresso dedicato.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *nessuno, specchio da collocare ad altezza accessibile.*

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	Si No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	Si No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	Si No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	Si No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	Si No

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Assenza segnaletica informativa ed orientativa che conduca ad ingresso accessibile livello palestra	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	50,14 €
Accesso alla struttura	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata ingresso	Fornitura e posa segnale individuazione vetrata infisso	DM 236/89 4.1.1	62,0 €
Accesso alla struttura	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata interna	Fornitura e posa segnale individuazione vetrata infisso	DM 236/89 4.1.1	31,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A08: 143,14 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.				
NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A09	Ambulatorio medico	
	Indirizzo: Via Luigi Tavola	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: gli spazi dell'ambulatorio si distribuiscono su un unico livello, l'edificio è collocato all'interno del comprensorio della biblioteca.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

Gli utenti dell'Ambulatorio possono servirsi del medesimo stallo riservato della biblioteca, si veda Scheda A07.

2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

Zerbino da incassare.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Sì

No

Tipologia di adeguamenti necessari: assente targhetta di bagno accessibile

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?

Sì
 No

Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?

Sì
 No

Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?

Sì
 No

Le porte hanno luce minima di 80 cm?

Sì
 No

I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?

Sì
 No

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassati	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	500,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €
Stima totale costo interventi Scheda A09: 525,07 €				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</p>				

Codice scheda: A10	Sala civica	
	Indirizzo: Via Don Satiro Stucchi	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: Sala Civica collocata all'interno di un complesso residenziale, i locali si distribuiscono su un piano.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso: Si
~~No~~

Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

Assente stallo riservato nelle vicinanze dell'accesso.

2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m? Si
~~No~~

Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	Si
	No		No		No

E' presente un percorso tattile? Si
~~No~~

La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento? Si
~~No~~

La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?
Assente Si
No


Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Si
~~No~~

Note

L'ingresso da strada si compone di un cancello pedonale. Il video citofono non è posto ad altezza accessibile.

Documentazione fotografica



3. Accesso alla struttura					
La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	E' presente un corrimano ad h=0.90-1.10 m?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Assente				<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
Note					
L'Ingresso della Sala Civica presenta zerbino non incassato, possibile fonte d'inciampo, da posizionare dispositivo che consenta l'immediata individuazione della superficie trasparente anche da parte di persona ipovidente. Opportuno posizionare una cartellonistica che individui l'ingresso della Sala tra gli altri ingressi similari delle proprietà private.					
Documentazione fotografica					
					
4 Interno edificio					
4.1 Servizi igienici					
Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa: <ul style="list-style-type: none"> - Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta - Spazio di manovra min: 150x150 cm - Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole - Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm - 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale, - wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50 - Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza - Rubinetteria a leva 				<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
Tipologia di adeguamenti necessari: <i>il bagno puo' ritenersi accessibile solo con la sostituzione del wc esistente con uno nuovo di tipo sospeso in quanto la distanza tra wc e lavabo non consente adeguato spazio di manovra a carrozzina, da posizionare anche maniglioni che permettano l'accostamento al wc e targhetta di bagno accessibile.</i>					

Documentazione fotografica



4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Occorre segnalare con apposito segnale le porte vetrate presenti negli spazi comuni.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso area esterna	Citofono ingresso principale ad altezza superiore a 120 cm	Collocamento citofono ad altezza tra 110 cm e 120 cm	DM 236/89 8.1.3 LR 6/89 5.7	300,0 €

Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Assenza segnaletica informativa ed orientativa che individui porta ingresso Sala Civica	Fornitura e posa cartellonistica	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	60,0 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	500,0 €
Accesso alla struttura	Assente segnale individuazione porta vetrata	Fornitura e posa segnali individuazione vetrata	DM 236/89 4.1.1	31,0 €
Servizi igienici	Spazio di manovra tra wc e lavandino non sufficiente	Installazione di wc modello sospeso	DM 236/89 8.1.6	830,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile p1	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €
Servizi igienici	Assenza maniglioni bagno	Posa maniglioni bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	503,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assente segnale individuazione porte vetrate spazi comuni	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	124,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A10: 2.724,71 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.				
NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: A11	Polo scolastico "Greghentino"	
	Indirizzo: Via Donizetti	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: Istituto scolastico di Valgreghentino, la struttura si sviluppa su tre diversi livelli ed ospita la scuola primaria e dell'infanzia.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input checked="" type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Lo stallo riservato presenta dimensioni inferiori a quanto indicato dal Cds.

Documentazione fotografica



2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?
	<input checked="" type="checkbox"/> No	
		<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Si
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input type="checkbox"/> Si
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		<input type="checkbox"/> Si
		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

L'accesso principale dell'Istituto viene utilizzato come ingresso principale sia dalla primaria che dall'infanzia. Le

single ante delle porte vetrate risultano di luce superiore a 120 cm, limite oltre il quale si considera difficoltosa per persona con fragilità l'apertura in autonomia delle medesime; si ritiene che una persona su carrozzina dovrà essere aiutata nell'apertura a meno di una sostituzione degli infissi. Il Citofono è da riposizionare, da collocare sulle superfici trasparenti segnalazioni che ne consentano l'immediata individuazione anche da parte di persona ipovedente.

Documentazione fotografica



3 Interno edificio

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: tutti i blocchi bagno della primaria ai due livelli in cui si articola la scuola primaria hanno il bagno riservato, assenti in ognuno maniglione per consentire l'accostamento al wc, inoltre tutte le porte (4) risultano di dimensioni inferiori a 70 cm, da trasformare in porte con luce minima da 80. Il bagno del personale al livello -1 è sprovvisto di maniglione, quello al livello zero di targhetta di bagno accessibile.

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti verticali (n.3 livelli)

Scale (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):							
Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Pedata antidistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Segna-le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolun-gato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Ascensore							
Cabina con dimensioni minime di 1,5(profondità)x1,37m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Porta a scorri-mento di 0,90 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Bottoniera di co-mando è posta tra 80/120cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

Note

Solo la rampa di scale rettilinea che porta al refettorio è dotata di corrimano ambo i lati, non sono dotate di secondo corrimano lato muro le altre scale comuni, da posizionarsi a doppia altezza 90 e 75 cm. Tutte le scale comuni sono prive di segnale pedotattile di avvertimento di fine ed inizio scala. Sono presenti un ascensore che collega il livello 0 e il livello -1 e un elevatore che serve il livello 0 e +1, entrambi di dimensioni inferiori a 150x137 cm, accettabile visto che l'edificio non supera i 3 livelli fuori terra.

Documentazione fotografica



3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni livello 0 e +1

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono com-planari e antidistruc-ciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

3.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni livello -1

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono com-planari e antidistruc-ciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

Note

Opportuno posizionare elemento di riconoscibilità delle superfici trasparenti alle porte vetrate presenti negli spazi comuni per a garantirne l'individuazione da parte di persona ipovedente.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Parcheggio riservato con dimensioni inferiori a quanto prescritto dal Cds	Adeguamento segnaletica orizzontale	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	35,35 €
Accesso alla struttura	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata ingresso principale	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	62,0 €
Accesso alla struttura	Citofono ingresso principale ad altezza superiore a 120 cm	Collocamento citofono ad altezza tra 110 cm e 120 cm	DM 236/89 8.1.3 LR 6/89 5.7	200,0 €
Servizi igienici	Porte bagni accessibili studenti scuola primaria inferiori a 80 cm	Sostituzione serramenti comprese tutte le opere per l'installazione di porte con luce netta non inferiore a 80 cm (4 porte tot)	DM 236/89 8.1.6	1.400,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile (bagno personale livello 0)	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €
Servizi igienici	Assenza maniglioni bagno (4 bagni studenti primaria e bagno personale livello -1)	Posa maniglioni bagno accessibile (5 bagni)	DM 236/89 8.1.6	2.515,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scale comuni interne	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	1.000,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scale comuni	Fornitura e posa corrimano lato muro scale comuni con profilo a doppia altezza 90 e 75 cm (no scala refettorio)	DM 236/89 8.1.10	4.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnale riconoscibilità porte vetrate interne su spazi comuni	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	310,0 €

Stima totale costo interventi Scheda A11: 9.237,42 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: A12	Centro sportivo	
	Indirizzo: Via Aldo Moro	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: Centro sportivo di Valgrehentino, impianto con campo polivalente calcetto, basket, tennis, blocco spogliatoi, campo da calcio con tribune.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		Si	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

Non presente stallo riservato nelle vicinanze dell'ingresso, opportuno realizzare uno stallo riservato sia nel parcheggio di Via Moro che nel parcheggio di Via Saint Remy en Rollat.

Documentazione fotografica



2. Accesso alla struttura

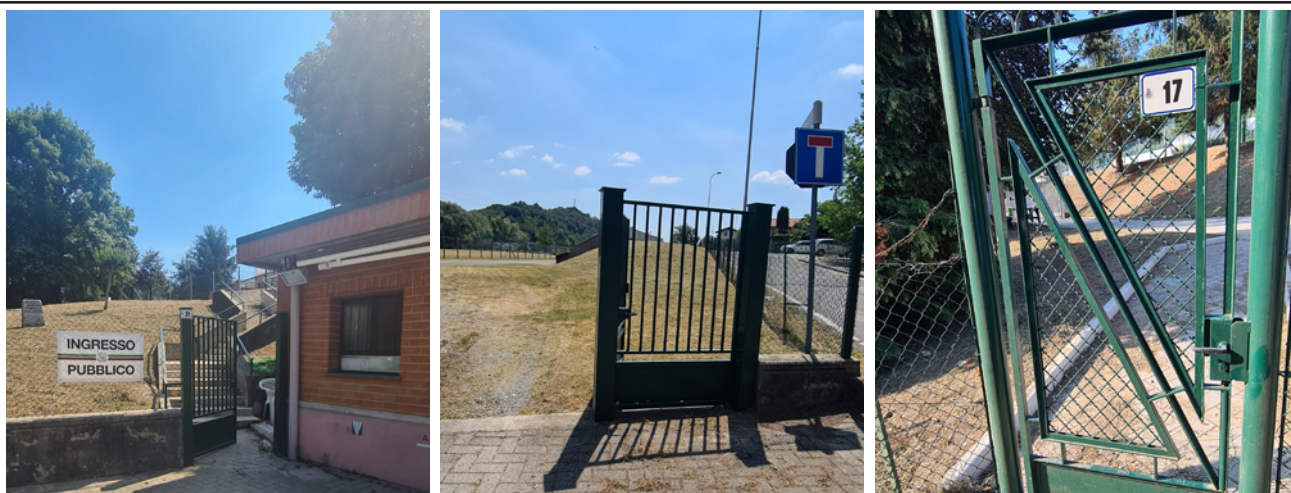
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?			Si	<input checked="" type="checkbox"/>	
			No	<input type="checkbox"/>	
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?					Si
					No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si
					No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?					Si
					No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?					Si
					No

Note

Alo stato attuale l'ingresso principale del centro sportivo avviene dal parcheggio di Via Moro, laddove è posizionato il locale biglietteria. Tale accesso non puo' essere considerato accessibile in quanto gli utenti devono affrontare una scalinata e successivamente aggirare il campo da calcio al perimetro su un percorso pedonale

che non possiede i requisiti di accessibilità. Sarebbe opportuno trasformare il cancello carrabile utilizzato dai mezzi di servizio presente all'intersezione con Via Saint Remy en Rollat come nuovo ingresso accessibile e realizzare il tratto di camminamento assente fino alle tribune. Per quanto riguarda il campo polivalente che non prevede di per sè possibilità di una presenza di pubblico, in caso di necessità di accesso di persona fragile si potrà consentire che questa possa accedere con l'autovettura fino al blocco spogliatoi, superando la pendente rampa carrabile d'accesso.

Documentazione fotografica



3 Interno del centro sportivo

3.1 Servizi igienici

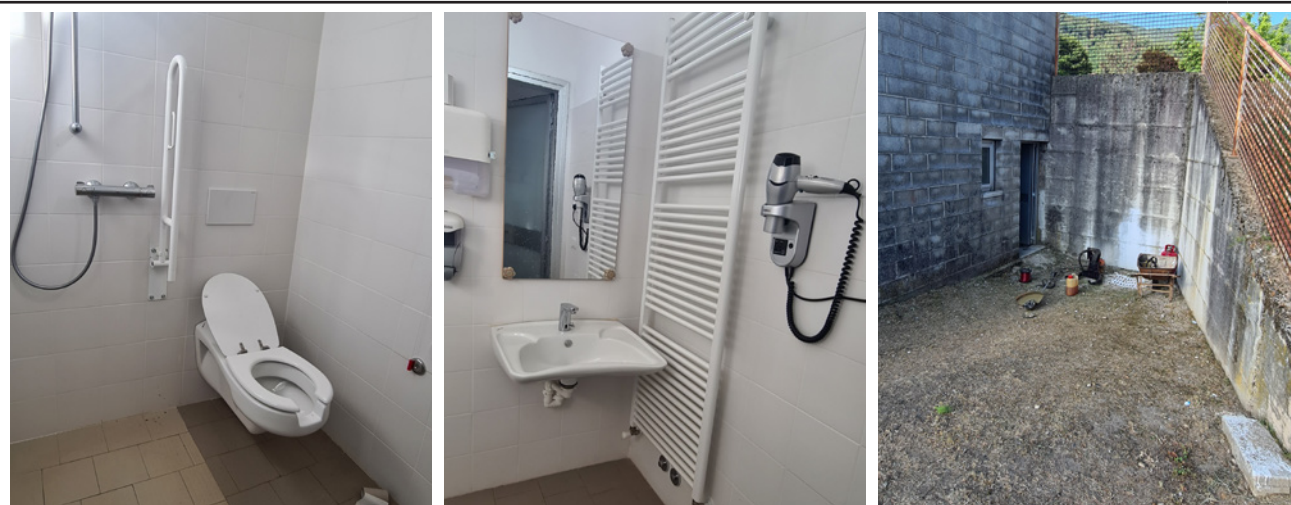
Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *il blocco spogliatoi è dotato di servizi accessibili, non è previsto un bagno per il pubblico del calcio, a meno di utilizzare i bagni del blocco spogliatoi. Opportuno realizzare un servizio igienico accessibile ricavandolo nel locale al di sotto delle tribune, con realizzazione ed adeguamento della rampa d'accesso.*

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

Si
No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				Si
				No
Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	Si	Il percorso è libero da ostacoli?
	No		No	
				No

Note

Il percorso che aggira il campo da calcio non è accessibile, tale percorso potrà essere dismesso con la realizzazione dell'accesso al pubblico al campo da calcio attraverso il carrabile lato tribune. Da dotare di corrimano ambo i lati la scala presente all'altezza del blocco spogliatoi di accesso al campo di calcio. Opportuno installare adeguata segnaletica informativa ed orientativa che informi tutti gli utenti, specie quelli più fragili dei percorsi da effettuare. Opportuno ricordare il livello del parcheggio di Via Moro con la quota del marciapiede della biglietteria.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di numero 2 stalli riservati (parcheggio Via Moro e Via Saint Remy en Rollat)	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	703,28 €
Servizi igienici	Dislivello locali da destinare a nuovi servizi igienici accessibili pubblico calcio al di sotto delle tribune	Adeguamento della rampa esistente compreso installazione parapetto	DM 236/89 8.1.11 LR 6/89 2.1.2	5.000,0 €
Servizi igienici	Assenza servizio igienico accessibile pubblico calcio	Realizzazione servizio igienico accessibile	DM 236/89 8.1.6	15.000,0 €

Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Collegamenti verticali	Assenza corrimano scalinata spogliatoi	Fornitura e posa di corrimano ambo i lati	DM 236/89 8.1.10 LR 6/89 5.3.1	1.800,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza percorso pedonale accessibile da nuovo ingresso accessibile per il pubblico da cancello carraio lato tribune	Realizzazione di percorso pedonale in battuto di cemento	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	2.500,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnaletica informativa ed orientativa generale dell'area	Fornitura e posa cartellonistica	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	300,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A12: 25.303,28 €				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</p>				

Codice scheda: A13	Cimitero	
	Indirizzo: Via F.lli Kennedy	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: Cimitero di Valgrehentino capoluogo, il camposanto si distribuisce su due differenti livelli

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

Opportuno rinnovare il manto di finitura in corrispondenza dello stallo riservato.

Documentazione fotografica



2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Assente	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Assente	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Presenti due accessi su Via Fratelli Kennedy, viene utilizzato quello adiacente al parcheggio del Cimitero, il secondo è dotato di scalinata, quindi non accessibile. L'ingresso utilizzato presenta rampa d'accesso con pendenza non accessibile in autonomia da una carrozzina tradizionale, non risulta possibile adeguare la pendenza a meno di stravolgimenti che interessino l'area a parcheggio. Opportuno l'installazione di un corrimano che agevoli persone anziane.



3 Interno Cimitero

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *allo stato attuale il cimitero non presenta servizi igienici, da valutare la possibilità di realizzare un bagno accessibile nella costruzione in fondo al cimitero.*

3.2 Percorsi interni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

~~Si~~

No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

~~Si~~

No

Dislivello

~~Si~~

No

Se si, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?

Si

~~No~~

Il percorso è libero da ostacoli?

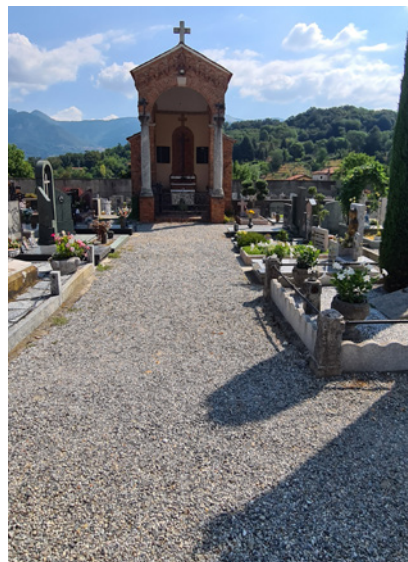
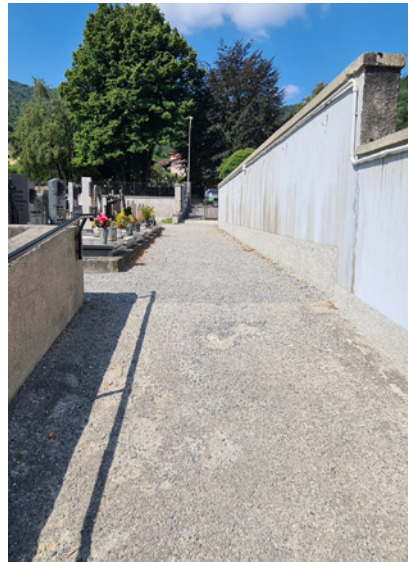
~~Si~~

No

Note

La pavimentazione dell'intero cimitero per quanto riguarda i campi d'inumazione è a ghiaia, finitura che non risulta percorribile da carrozzina, la realizzazione di camminamenti in calcestruzzo permette di ottenere percorsi pienamente accessibili, senza alterare la permeabilità del suolo. Le due quote in cui si articola il cimitero sono collegate da due rampe di scale, quella addossata al muro di cinta è necessario che venga dotata di corrimano su lato del muro, e da una rampa di pendenza superiore al 5%. Possibile adeguare la rampa portandola almeno ad una pendenza dell'8%, tenendo conto che deve continuare a poter essere utilizzata anche da mezzi funebri e di servizio.

Documentazione fotografia



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Finitura parcheggio riservato de-gradata	Realizzazione di nuovo manto bituminoso e rinnovo segnaletica orizzontale	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	400,0 €
Accesso alla struttura	Rampa accesso cimitero priva di corrimano	Fornitura e posa profilo corrimano	DM 236/89 8.1.11 LR 6/89 2.1.2	950,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione bagno accessibile in edificio esistente	DM 236/89 8.1.6	15.000,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano scala interna cimitero	Fornitura e posa di corrimano lato muro	DM 236/89 8.1.10 LR 6/89 5.3.1	500,0 €
Collegamenti verticali	Rampa interna collegamento livelli diversi del cimitero non accessibile	Adeguamento della rampa esistente portandola alla pendenza pari all'8% compreso installazione parapetto-corrivano	DM 236/89 8.1.11 LR 6/89 2.1.2	11.000,0 €

Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorsi in ghiaia non accessibili da persone su carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in calcestre	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	64.000,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A13: 91.850,0 €				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</p>				

Codice scheda: A14	Cimitero	
	Indirizzo: Via F.lli Kennedy/Villa San Carlo	Data rilievo: Luglio 2022

Descrizione: Cimitero della frazione di Villa San Carlo

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Presente stallo riservato, opportuno rinnovare la segnaletica orizzontale.

Documentazione fotografica



2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Attualmente viene utilizzato come accesso del cimitero un ingresso alternativo a quello principale su Via Fratelli Kennedy il quale non risulta utilizzato. L'accesso in uso presenta una rampa con pendenza non accessibile, che può creare difficoltà nella percorrenza anche a persone anziani. Sarebbe opportuno ripristinare l'utilizzo dell'ingresso principale, sebbene i cipressi esterni riducano la sezione del marciapiede al di sotto di 90 cm.



3 Interno Cimitero

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *non presenti bagni, visto le modeste dimensioni del camposanto non si ritiene prioritario realizzare un servizio igienico accessibile. Da valutarsi, nel caso la possibilità di ricavare un bagno accessibile nel locale a magazzino nell'angolo a nord-ovest del camposanto. Nel caso d'impossibilità con necessità di realizzare nuove strutture necessario procedere previamente a una modifica del Piano regolatore cimiteriale.*

3.2 Percorsi interni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

~~Si~~

No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

~~Si~~

No

Dislivello

Si
No

 Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?

Si

~~No~~

Il percorso è libero da ostacoli?

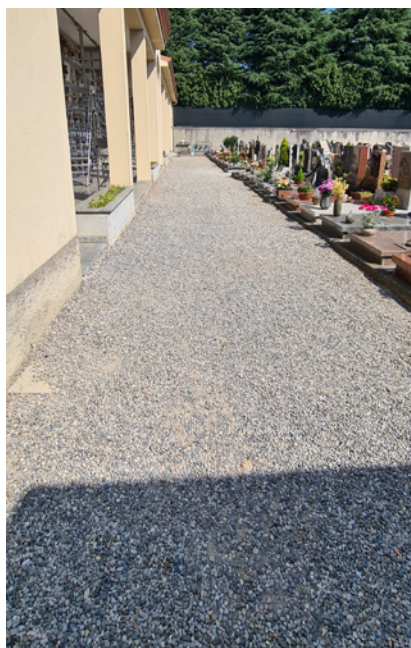
~~Si~~

No

Note

La pavimentazione dell'intero cimitero è a ghiaia, finitura che non risulta percorribile da carrozzina, la realizzazione di camminamenti in calcestre permette di ottenere percorsi pienamente accessibili, senza alterare la permeabilità del suolo. In occasione del rifacimento dei camminamenti dei campi d'inumazione andranno raccordate tutti i dislivelli presenti tra quota dei camminamenti e quota della pavimentazione dei colombari

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Ingresso accessibile cimitero non utilizzato	Realizzazione automazione cancello cimitero su Via Kennedy	--	5.000,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	15.000,0 € (escluse strutture eventuali)
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorsi in ghiaia non accessibili da persone su carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in calcestre compresi raccordi quote colombari	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	46.000,0 €
Stima totale costo interventi Scheda A14: 66.000,0 €				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
1. Parcheggi			
Realizzazione parcheggio dedicato			
1U.05.10 0.0010	Segnaletica orizzontale, eseguita con pittura spartitraffico fornita dall'impresa, del tipo premiscelata, rifrangente, antisdrucciolevole, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto	mq	6,18 €
1U.05.220. 0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 60 mm	cad	83,36 €
1U.05.150. 0050.b	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio scatolato spess. 2,5 mm; in opera compreso elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2	mq	232,93 €
Realizzazione parcheggio dedicato compresa nuova pavimentazione in pietra			
1U.05.10 0.0010	Segnaletica orizzontale, eseguita con pittura spartitraffico fornita dall'impresa, del tipo premiscelata, rifrangente, antisdrucciolevole, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto	mq	6,18 €
1U.05.220. 0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 60 mm	cad	83,36 €
1U.05.150. 0050.b	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio scatolato spess. 2,5 mm; in opera compreso elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2	mq	232,93 €
1C.02.05 0.0030.a	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	15,42 €
1C.27.0 50.0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	8,88 €
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldada di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €
1U.04.130 .0020.b	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mqxcm	1,66 €

Codice	Descrizione	UM	PU
MC.16.05 0.0060 .a	Beola in lastre a spacco naturale di cava di forma rettangolare, spessore 4 - 6 cm, dimensioni fino a 70 x 35 cm se consentite dal materiale, coste lavorate a mano o refilete di fresa: - beola grigia	mq	54,82 €
1U.04.320 .0060.a	Posa di pavimentazioni in lastre di granito o pietra simile. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; il calcestruzzo C12/15 di allettamento, oppure la sabbia, la selezione in cantiere dei masselli, la posa a disegno, gli adattamenti, le intestature; la battitura con pestelli, la bagnatura; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. In orario normale. Per i seguenti spessori: - fino a 8 cm	mq	35,66 €
Realizzazione di raccordo tra livello del parcheggio riservato e il percorso pedonale esistente (finitura asfalto)			
2U.04.010. 0060.a	Disfacimento di manto in asfalto colato su marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Si ritiene compensato anche l'eventuale maggior onere per la mancanza dello strato di sabbia - eseguito a mano, fino a 15 mq	mq	7,49 €
2U.04.010. 0100.a	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni esterne e marciapiedi, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa la movimentazione nel cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate: - fino a 12 cm, fino a 15 mq	mq	8,89 €
1C.27.050. 0150.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati	100Kg	2,50 €
1C.27.050. 0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010.	100 Kg	7,99 €
1U.04.130 .0020.b	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mqxcm	1,66 €
1U.04.130. 0030	Manto in asfalto colato per marciapiedi su sottofondo in calcestruzzo, conforme alla normativa UNI EN 13108-6:2016, nelle dovute proporzioni con bitumi penetrazione 35/50, dosaggio minimo 9,50% su miscela, filler ed inerti di adeguata granulometria, completamente impermeabile, resistente all'usura, compreso fino ad un massimo di 10% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), compresa sabbia, graniglia, lo spargimento manuale della graniglia, le difese delle aree di lavoro, la pulizia del fondo ed ogni altro onere relativo, spessore medio di 2 cm.	mq	9,22 €

Codice	Descrizione	UM	PU
2. Accesso area esterna			
Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in pietra			
1C.02.05 0.0030.a	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	15,42 €
1C.27.0 50.0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	8,88 €
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldada di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €
1U.04.130 .0020.b	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mqxcm	1,66 €
MC.16.05 0.0060 .a	Beola in lastre a spacco naturale di cava di forma rettangolare, spessore 4 - 6 cm, dimensioni fino a 70 x 35 cm se consentite dal materiale, coste lavorate a mano o refillate di fresa: - beola grigia	mq	54,82 €
1U.04.320 .0060.a	Posa di pavimentazioni in lastre di granito o pietra simile. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; il calcestruzzo C12/15 di allettamento, oppure la sabbia, la selezione in cantiere dei masselli, la posa a disegno, gli adattamenti, le intestature; la battitura con pestelli, la bagnatura; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. In orario normale. Per i seguenti spessori: - fino a 8 cm	mq	35,66 €
Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in battuto di cemento			
1C.02.05 0.0030.a	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	15,42 €
1C.27.0 50.0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	8,88 €
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldada di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldata di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €
1C.08.300. 0010	Pavimento in battuto di cemento costituito da sottofondo in calcestruzzo a 200 kg di cemento, spessore fino a 8 cm, compresa formazione di giunti a grandi riquadri, cappa superiore in malta a 500 kg di cemento spessore 2 cm e spolvero di puro cemento, lisciata e bocciardata.	m ²	31,91 €
Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in calcestre			
1U.06.100. 0110	Formazione di pavimentazioni carrabili in graniglia calcarea (calcestre) tipo Maccadam all'acqua spessore 10 cm, compresso. La quantità di calcare presente deve essere superiore all'85%. Compreso lo scavo per formazione cassonetto spessore 30 cm e trasporto alla discariche del materiale di risulta o eventuale stesa del materiale nell'ambito del cantiere; fornitura di mista naturale di cava con stesa, cilindratura e sagomatura della stessa per lo smaltimento delle acque meteoriche, spessore 20 cm; fornitura e posa calcestre disposto in strati successivi secondo una delle seguenti modalità: - 1° modalità: posa in 3 strati, il primo strato di 4 cm pezzatura 6/12 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 2 rullature, il secondo strato di 4 cm pezzatura 3/6 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 4 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come gli strati precedenti con almeno 8 rullature; - 2° modalità: posa in 2 strati, lo strato inferiore di 8 cm con le tre pezzature (6/12 mm; 3/6 mm; 1/3 mm) opportunamente miscelate e adeguatamente bagnato e costipato con almeno 6 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come lo strato precedente con almeno 8 rullature.	m ²	28,72 €
1U.04.145. 0050	Fornitura e posa cordoni in conglomerato vibrocompressso, con superficie liscia, retti o con qualsiasi raggio di curvatura, di qualsiasi dimensione, del tipo sormontabile, per aiuola spartitraffico. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfiacco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio.	m	27,94 €
1C.27.050.0 100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €

Codice	Descrizione	UM	PU
3. Accesso alla struttura			
Modifica di serramento esistente: rimozione vetro porta di accesso al di sotto di 40 cm			
NP	Modifica serramento esistente con eliminazione di parte a vetro al di sotto di 40 cm dal piano del pavimento con nuova parte cieca resistente ad urti e all'usura	cad	300,0 €
Sostituzione di serramento esistente			
1C.01.150.0010.a	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito	mq	20,65 €
1C.22.150.0020.a	Serramento in ferro per porte interne ed esterne ad uno o più battenti anche con sopraluce, cieche o vetrate, con serrature di chiusura tipo egiziana o yale. Compresa fornitura e posa falso telaio, le assistenze murarie, i piani di lavoro, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Esclusi i vetri: - con profilati normali e mano di antiruggine (peso medio indicativo 20 kg/m ²)	kg	8,29 €
Fornitura e posa di rampa per superare dislivelli 5/10 cm			
NP	Fornitura e posa in opera di rampa in alluminio bugnato con superficie antiscivolo per superare dislivelli h 5/10 cm. La rampa dovrà avere una superficie in piano davanti alla porta d'accesso per una profondità di 150 cm. La parte in pendenza dovrà avere un'inclinazione non superiore al 5%.	mq	230,0 €
Fornitura e posa in opera di rampa modulare dislivelli 10/100 cm			
NP	Fornitura e posa di rampa in acciaio zincato con struttura modulare di larghezza almeno pari a 90 cm (pianerottolo cm 150x150), completa di struttura di sostegno e pavimentazione sempre in acciaio zincato, parapetti e cordolo parapiedi di altezza 10 cm, compresa la preparazione del piano di posa, il montaggio e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. - Ipotesi rampa necessaria per superare dislivello pari a 50 cm	cad	5.650,0 €
Posizionamento citofono ad altezza non superiore di 110 cm			
NP	Ricollocamento di campanello/citofono ad altezza accessibile per utente su sedia a ruote (altezza consigliata 110/120 cm) comprese assistenze murarie di apertura e chiusura tracce e di ogni onere e magistero per rendere l'opera finita secondo la regola dell'arte.	cad	200,0 €
Realizzazione zerbino incassato			
NP	Fornitura e posa in opera di zerbino tecnico amovibile costituito da profili in alluminio disposti in parallelo e collegati tra loro da chiavi di blocco, posato in incassatura a pavimento della profondità di 46mm, completo di cornice in alluminio anodizzato con squadre di fissaggio, rivestimento in moquette ad alta resistenza 100% nylon completamente intercambiabile nel colore disponibile da campionario a scelta della DL, adatto per aree ad alta densità di traffico, compresa la realizzazione della fossa per l'incasso, la creazione di zerbini di qualunque forma anche circolare, il perfetto livellamento dello zerbino con la quota pavimentazione, le assistenze murarie, la fornitura e posa in opera di tutti i materiali ed accessori compreso pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro completo e finito secondo la regola dell'arte.	mq	540,0 €
Fornitura e posa di adesivo per segnalazione trasparenza vetro			
NP	Fornitura e posa di apposita segnalazione in modo da rendere serramento vetrato perfettamente individuabile anche da persona con fragilità visive.	cad	31,00 €

Codice	Descrizione	UM	PU
4. Interno edificio			
4.1 Servizi Igienici			
Fornitura e posa di accessori vari per servizio igienico accessibile			
1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	503,00 €
1M.11.080.0040.b	Completamenti vari per locali igienici disabili: - specchio reclinabile con sistema di fissaggio.	cad	229,23 €
1M.11.080.0100	Maniglione di sostegno ribaltabile, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, per lavabo, W.C.	cad	310,35 €
Realizzazione di bagno accessibile			
1C.01.070.0010.c	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisorie e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 16 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili	mq	14,27 €
1C.01.100.0010.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	mq	9,79 €
1C.01.120.0010.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di ceramica, gres e simili.	mq	9,08 €
1C.01.170.0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.	cad	24,97 €
1C.01.170.0030.a	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione: - con recupero e deposito nell'ambito del cantiere.	cad	18,35 €
1C.27.050.0100.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010.	100Kg	3,33 €
1C.01.140.0010.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: - con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	mq	14,12 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.01.170. 0020.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Comprese le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisorie di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.	cad	99,29 €
1C.06.560. 0050.c	Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati sulle due facce ed interposta armatura in profilati di acciaio zincati da 6/10 mm per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria - con una lastra da 18 mm per faccia	mq	37,28 €
1C.07.230. 0010	Rasatura a civile fine su superfici interne, verticali ed orizzontali, eseguita in ambienti di qualsiasi dimensione, con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, applicato a due passate su sottofondi base cemento, compresi i piani di lavoro.	mq	8,50 €
1C.19.050. 0040.b	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 20 x 20 cm, colori chiari	mq	35,75 €
1C.08.050. 0020	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefinito e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione di manti, con impasto a 200 kg di cemento 32,5 R per m ³ di sabbia, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:	mq	14,27 €
1C.18.150. 0030.a	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 15 x 15 cm, colori chiari	mq	36,60 €
1C.18.150. 0100	Sovrapprezzo alle voci in 1C.18.150 per fornitura e posa di materiali con superficie antisdrucchiolo.	mq	2,22 €
1M.11.200. 0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad	169,77 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1M.11.080.0005.b	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccia esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta e completo di: telaio metallico da incasso, mensole, viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni, comando a distanza.	cad	793,93 €
1M.11.080.0010.b	Accessori per vaso-beidet per disabili: - cassetta di scarico pneumatica ad incasso, isolata contro la condensa, dotata di livella per facilitarne l'installazione, tubo di cacciata Ø 50/44 rivestito in polistirolo e con tappo di protezione, rete e asole di fissaggio, rubinetto di carico silenziato, placca di chiusura in ABS, tubo in PVC per comando pneumatico da 200 cm. Kit di collegamento vaso/cassetta composto da canotto Ø 40/44, rosone Ø 40, tronchetto Ø 40/45, morsetto Ø 44. Predisposta per comando pneumatico remoto.	cad	157,33 €
1M.11.080.0010.e	- doccia con flessibile e ganico a muro	cad	29,05 €
1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: - fisso	cad	462,61 €
1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	503,00 €
1M.11.080.0040.b	Completamenti vari per locali igienici disabili: - specchio reclinabile con sistema di fissaggio.	cad	229,23 €
1M.11.080.0100	Maniglione di sostegno ribaltabile, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, per lavabo, W.C.	cad	310,35 €
1M.11.100.0020.a	Miscelatori termostatici: - DN15 da incasso	cad	164,68 €
1M.11.100.0050.a	- porta rotolo in ottone verniciato	cad	27,76 €
1M.11.100.0050.c	- porta scopino da muro in plastica	cad	24,21 €
1M.11.100.0050.f	- distributore di sapone liquido in acciaio inox da parete	cad	74,18 €
1M.11.100.0050.g	- porta salviette in ottone verniciato da 30 cm	cad	36,72 €
1E.02.060.0085.a	- pulsante di chiamata campanello 24 V, compresa la rispettiva catena di segnalazione a guida di luce o a numerazione centrale (relè serie - suoneria - relè segnale - lampada segnale interna e/o esterna - pulsante annullo - ecc)	cad	159,05 €
1C.24.100.0020.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: primer in dispersione acquosa	mq	2,26 €
1C.24.120.0010.a	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: - con tinta a tempera	mq	3,26 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.21.200. 0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato	cad	455,93 €
Criticità sostituzione rubinetteria con rubinetti a leva			
2C.12.700. 0060.c	Revisione di apparecchiature esterne di idrosanitari. - con sostituzione di gruppo con miscelatore monocomando per lavandino, vasca o doccia	cad	123,41 €

Codice	Descrizione	UM	PU
4.2 Collegamenti verticali			
Realizzazione ascensore accessibile			
1E.14.010. 0030	Ascensore ad azionamento elettrico per disabili in edifici non residenziali con le seguenti caratteristiche: impianto installato in vano proprio, ad azionamento elettrico, di tipo automatico, portata 630 kg, 8 persone, 6 fermate, corsa utile 16.5 m, velocità 0.63/0.15 m/s, rapporto di intermittenza 0.40, macchinario posto in alto, motore elettrico trifase in corto circuito di adatta potenza, guide di scorrimento per la cabina in profilato di acciaio a T trafilato o fresato, contrappeso con blocchi di ghisa o altro materiale, guidato con guide di scorrimento in profilato di acciaio a T trafilato o fresato; cabina in lamiera di ferro rivestita in materiale plastico superficie utile massima 1,66 mq, pavimento ricoperto in gomma, porte di cabina e di piano automatiche e scorrevoli orizzontalmente di tipo centrale o telescopico, azionate da un operatore elettrico, serrature elettromeccaniche di sicurezza, a porte chiuse quadro di manovra alimentato a corrente raddrizzata, comprendente tutte le apparecchiature per la manovra a mano, segnalazioni luminose di allarme ricevuto, segnalazioni acustiche di arrivo al piano, bottoniera di cabina e di piano con caratteri Braille, luce di emergenza, citofono, segnalazioni luminose di allarme ricevuto, linee elettriche nel vano in adatte canalizzazioni e cavo flessibile per la cabina, funi di trazione, staffe per le guide e accessori diversi per dare l'impianto completo e funzionante	cad	32.934,42 €
	Opere edili per la realizzazione di ascensore accessibile da compularsi nel successivo livello progettuale.		
Fornitura e posa in opera parapetto scale			
1C.22.040. 0020.b	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): - per rampe di scale	kg	8,25 €
Fornitura e posa in opera corrimano scale			
1C.22.080. 0100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento completo in materiale acrovinilico di spessore 2-2,5 mm, con superficie goffrata antiscivolo, colorata in pasta, aporoso, ignifugo, antisettico, resistente agli agenti disinfettanti. Classificazione al fuoco in euroclasse equivalente alla classe 1 italiana. Compresa la fornitura, lo sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	ml	53,88 €
Fornitura e posa in opera segnaletica tattilo-plantare inizio e fine scala			
1C.18.700. 0100.e	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretano, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie: - indicazione di servizio, piastra 60 x 60 cm, in gomma scannellata fine, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 1 mm INIZIO SCALA	cad	42,25 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.18.700. 0100.f	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretano, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie: - indicazione di pericolo valicabile, piastra 40 x 60 cm, in gomma composta da due zone, scannellato fine, spessore base 2,5 mm, rilievo 1 mm, e bollo a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, rilievo 5 mm <i>FINE SCALA</i>	cad	104,05 €
Fornitura e posa strisce antiscivolo su pedate scala			
NP	Fornitura e posa in opera di strisce antiscivolo per pavimentazioni e gradini interne autoadesive ad attacco rapido, poste a mini 3 cm dal bordo compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta secondo la regola dell'arte	m	7,50 €
Installazione di servoscala per superamento dislivello			
1E.14.020. 0020.a	Montacarrozze tipo rettilineo, riferimento norme UNI EN 81-40 con:- macchina a pedana ribaltabile 150 kg, dimensione minima pedana 0.75x0.65 m, sbarra di sicurezza a L con controllo di movimento, sistema anticesoioamento e antischiacciamento corpo pedana, antischiacciamento corpo carter per funzionamento pedana chiusa, alette installate sulle bordature corpo macchina con funzionamento anticesoioamento, pulsante stop corpo macchina, maniglione fisso corpo macchina, pedana antiscivolo, comando elettrico a chiave per il consenso salita e discesa, installato sul corpo macchina, pulsantiera di accompagnamento via cavo, pulsanti per salita e discesa a uomo presente installati sul corpo macchina, manovra manuale di emergenza, bottoniera a uomo presente con selettore a chiave per chiamata e rimando ai piani per il funzionamento solo a corpo macchina chiuso, alimentazione elettrica per il funzionamento di tutto l'impianto secondo le norme vigenti, piccole opere edili comprese - fino a numero 6 alzate	cad	13.097,96 €

Codice	Descrizione	UM	PU
4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni			
Sostituzione di serramento interno non adeguato			
1C.01.140.0010.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: - con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	mq	14,12 €
1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato	cad	455,93 €
Fornitura e posa di adesivo per segnalazione trasparenza vetro			
NP	Fornitura e posa di apposita segnalazione in modo da rendere serramento vetrato perfettamente individuabile anche da persona con fragilità visive	cad	31,00 €
Fornitura e posa di segnalazione tattilo-plantare per interni			
	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scalanature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretanico, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.18.700.0100.a	- indicazione direzione rettilinea, in teli di larghezza 60 cm, in gomma scannellata con passi differenti, con spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 2,5 mm	m	97,25 €
1C.18.700.0100.b	- indicazione di svolta ad "L", piastra 60 x 60 cm, divisa in quarto di cerchio con gomma scannellata e la restante parte con gomma a bolli a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo scannellato 2,5 mm, spessore rilievo bolli 5 mm	cad	73,26 €
1C.18.700.0100.c	- indicazione incrocio a "T", piastra 60 x 60 cm, in gomma spessore rilievo 0,9 mm, spessore base 2 mm	cad	55,34 €
1C.18.700.0100.d	- indicazione di servizio in teli di larghezza 40 cm	m	73,58 €
1C.18.700.0100.e	- indicazione di servizio, piastra 60 x 60 cm, in gomma scannellata fine, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 1 mm	cad	42,25 €
1C.18.700.0100.f	- indicazione di pericolo valicabile, piastra 40 x 60 cm, in gomma composta da due zone, scannellato fine, spessore base 2,5 mm, rilievo 1 mm, e bollo a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, rilievo 5 mm	cad	104,05 €
1C.18.700.0100.g	- indicazione di arresto/pericolo, piastra 42,5 x 76 cm, in gomma a bolli spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 5 mm	cad	72,95 €

Codice	Descrizione	UM	PU
Posa segnaletica verticale orientativa ed informativa interno edifici			
1C.09.450.0020.d	Cartelli in alluminio verniciato, tipo bifacciale, per segnaletica di vario tipo, posti in opera: - superficie da 10,1 fino a 20 dm ²	cad	25,07 €
Installazione di bancone per sportello pubblico con piano ad altezza massima 90 cm			
NP	Fornitura e posa di bancone reception conforme al DM 236/89 e LR 6/89.	cad	1.600,0 €
Fornitura e posa di mappa tattile			
NP	Fornitura e posa in opera di mappa tattile in alluminio monoblocco verniciato formato 60x80 adatta alla collocazione in interno/esterno. La mappa sarà ospitata su un leggìo a pavimento con inclinazione di 30° per favorire la lettura tiflogica, cioè la lettura che il la persona cieca effettua con le mani e sarà posta ad un'altezza non superiore a 90 cm. Il leggìo sarà posto a pavimento, realizzato senza spigoli vivi e sarà collocato in posizione tale da non costituire intralcio.	cad	3.300,0 €